ENTRE-DEUX-MERS
TOURISME

LOCATION DE VACANCES - MOULIN DE FLAUJAGUE - BASSANNE - ENTRE-DEUX-MERS

MOULIN DE FLAUJAGUE

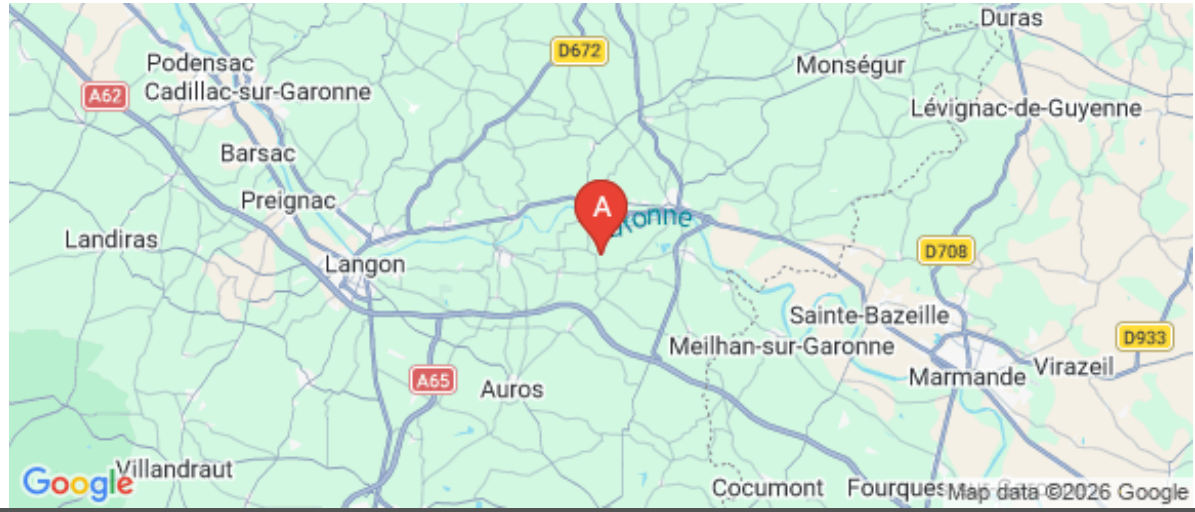
Location de Vacances pour 15 personnes à Bassanne

https://moulindeflaujague.fr

Karine ATIENZA

+33 7 69 00 14 40

A **Moulin de Flaujague** : 152 chemin du Pesquey 33190 BASSANNE



Moulin de Flaujague

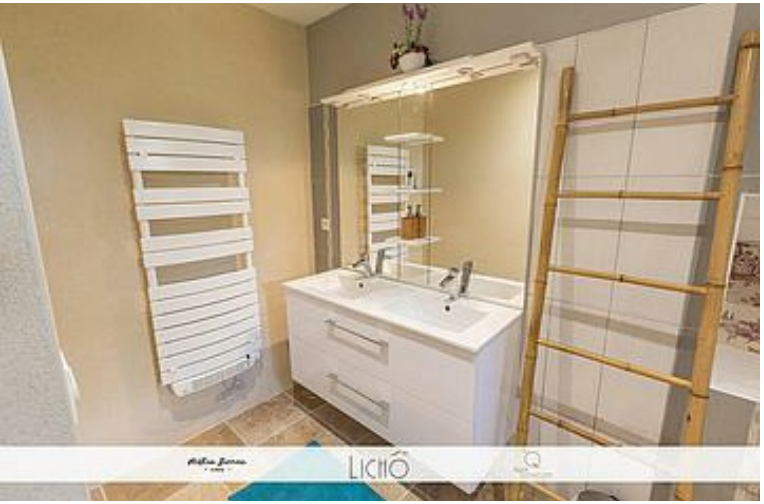
Maison	15 personnes	3 chambres	0 m2

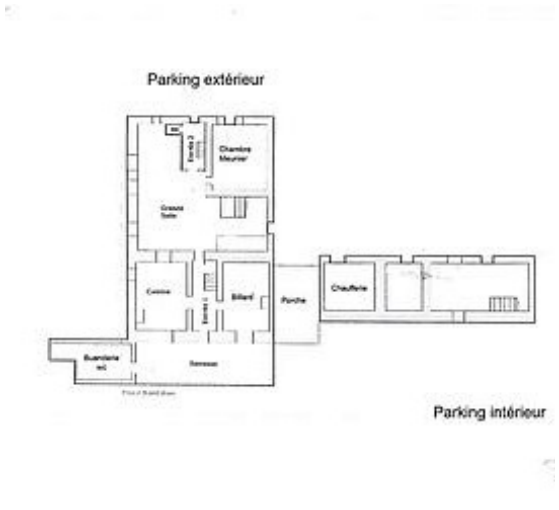
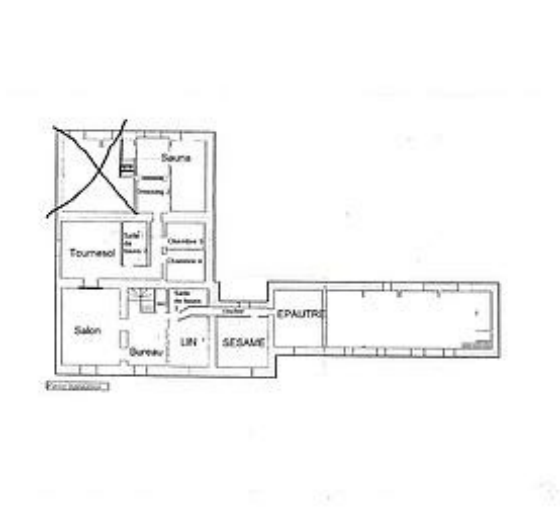
Le Moulin de Flaujague est un authentique moulin à grains construit en 1650 situé entre 2 bras de la Bassanne. Tous ses rouages sont en état au rez-de-chaussée et l'eau passe sous le séjour.

La maison compte 5 chambres doubles et 2 simples (+ 2 lits d'appoint 90x200 dans la suite Tournesol au 1er et 4 chauffeuses en tissu à placer + 2 lits bébé (1 en bois au RDC et 1 lit parapluie) , 3 salles d'eau, 2 cheminées, 1 piscine (chauffée) 10x5 avec terrasse bois de 120 m² de l'autre côté il y a une écluse avec cascade et petite plage de sable.
Au RDC il y a une salle avec un bar et une machine à bières pour fûts de 5L, un billard, un jeu de fléchettes et à l'extérieur il y a une table de ping pong.

Il y a une autre terrasse bois de 50m² avec une tonnelle avec tables et des chaises pour plus de 25 personnes.
Le barbecue permet de cuire avec un tournebroche. Nous avons également un brasero 80.

Vous trouverez des vidéos de visite virtuelle sur notre chaine Youtube :
https://www.youtube.com/channel/UCYe3jkjBVbMOTD2ejkrsNtw



60

Parking extérieur
Chambre Meunier
Grande Salle
Cuisine
Billard
Porche
Chaufferie
Buanderie
Terrasse
Parking intérieur

Sauna
Tournesol
Salon
Bureau
LIN
SESAME
EPAUTRE

Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s): 3	
		dont Suite: 2
	Lit(s): 9	dont lit(s) 1 pers.: 4
		dont lit(s) 2 pers.: 5
	3 chambres doubles avec lit 160x200 2 chambres doubles avec lit 160x200 + 1 lit 90x200 1 chambre simple avec lit 80x190 avec lit en hauteur + 1 lit 90x200 1 chambre simple avec lit 90x200 1 matelas 90x200 à déplacer 4 lits d'appoint chauffeuses en tissu	
Salle de bains / Salle d'eau	Salle de bains avec douche	Salle de bains privée
	Sèche cheveux	Sèche serviettes
	1 chambre au RDC avec salle d'eau privée 1 suite avec 1 lit double + 1 simple / 1 chambre avec 2 lits simples / 1 chambre simple avec salle d'eau partagée 2 chambres doubles / 1 double avec 1 lit simple avec salle d'eau partagée Salle(s) d'eau (avec douche): 3	
WC	WC: 5	
	WC communs	WC indépendants
	WC privés	
	RDC 3 wc 1er étage 2 wc	
Cuisine	Cuisine	Plancha
	Appareil à raclette	
	Congélateur	Four
	Four à micro ondes	Lave vaisselle
	Réfrigérateur	
Autres pièces	Salon	Séjour
	Terrasse	Cellier
Media	Chaîne Hifi	Télévision
	Wifi	
Autres équipements	Lave linge privatif	Sèche linge privatif
	Matériel de repassage	
Chauffage / AC	Chauffage	Cheminée
	Poêle à bois	
Bien être	Sauna	
Exterieur	Abri couvert	Barbecue
	Cour	Jardin privé
	Local pour matériel de sport	Salon de jardin
	Terrain non clos	Abri pour vélo ou VTT
Divers	Attention : seulement 2 accès mais il n'y a pas de clôture.	

Infos sur l'établissement

Communs	Habitation indépendante
Activités	Espace Fitness
Restauration	Le barbecue peut être utilisé avec son tournebroche pour la cuisson d'animaux entiers (méchouis) Il y a une terrasse de 50m² avec 3 tables pour 12 personnes et environ 30 chaises disponibles à l'intérieur il y a 2 tables en bois pour 10 personnes chacune. Sous le porche il y a une table métallique pour 4 avec chaises et sous les arbres une table bois avec 6 chaises.
Réseaux	Accès Internet Freebox avec wifi. + 3 TendaNova
Stationnement	Parking Il y a 3 places devant le moulin et derrière le portail plusieurs voitures peuvent stationner. Nous avons également un séchoir pour ranger les vélos et petites remorques.
Services	Nettoyage / ménage Le linge de lit et les serviettes de toilette sont fournis. Le ménage est inclus dans la réservation.
Extérieurs	Matériel de sport — Piscine privative Plan d'eau — Piscine chauffée Table de ping pong

A savoir : conditions de la location

Arrivée	En été : 17h
Départ	En été : 10h
Langue(s) parlée(s)	Allemand Anglais Français
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	Caution 2500 euros - Acompte de 30% à la réservation et le solde 15 jours avant l'arrivée
Moyens de paiement	Cartes de paiement Chèques bancaires et postaux Chèques Vacances Espèces Virement bancaire
Petit déjeuner	à disposition : 2 cafetières à filtre intégré, 1 machine NESPRESSO. 1 bouilloire, grille-pain
Ménage	le ménage est compris. Il faut juste mettre les poubelles dans le container situé devant le moulin et le verre, les plastiques et le carton doivent être déposés dans des bacs de recyclage à l'entrée de la commune (200m)
Draps et Linge de maison	Draps et/ou linge compris Le linge de lit et les serviettes de toilette et bain. Plusieurs torchons pour la cuisine.
Enfants et lits d'appoints	Lit bébé à disposition : un lit parapluie pour l'étage et un lit bébé en bois dans la chambre du RDC. 4 lits d'appoint chauffeuses en tissu
Animaux domestiques	Les animaux sont admis. Nous acceptons les animaux dès lors qu'ils sont propres et ne dégradent pas l'endroit.

Tarifs & disponibilités

Moulin de Flaujague

Nos tarifs et nos disponibilités sont actualisés sur notre site :
https://moulindeflaujague.fr

Mes recommandations

Activités et Loisirs | Découvrir l'Entre-deux-Mers

OFFICE DE TOURISME ENTRE-DEUX-MERS
WWW.ENTREDEUXMERS.COM

ENTRE-DEUX-MERS TOURISME

L'Ecluse 50

+33 6 41 89 06 52
50 L'Ecluse

0.5 km
BASSANNE
1

En bord du canal latéral à la Garonne, venez découvrir l'Ecluse 50 et sa cuisine de terroir.

L'Absolu

+33 5 56 65 29 23
2 rue Partarrieu
http://www.restaurant-absolu.com

8.5 km
AUROS
2

L'Absolu vous accueille dans un cadre élégant et raffiné, dans une ambiance naturelle et chaleureuse. Le chef vous propose, entre autres spécialités, des escalopes de foie frais de canard poêlées aux poires, un grenadin de veau aux délices des sous-bois, un croustillant de lotte et de Saint-Jacques au curcuma ... En été, une terrasse extérieure peut accueillir jusqu'à 50 couverts. Une salle de jeux pour enfants, équipée de vidéo surveillance, permet de surveiller les enfants depuis les salles de restaurant.

Entre Cycles et Eaux

+33 6 12 86 66 44
578 route de la Bassanne
https://entre-cycles-et-eaux.jimdofree.c

0.4 km
PUYBARBAN
1

L'association "Entre Cycles et Eaux" propose à la location des vélos, tandems et rosalies (voiture à pédales). Vous pourrez ainsi faire de belles balades le long du canal ou dans les petits villages de cette jolie plaine. Nous proposons également des promenades en vélo taxi électrique (avec chauffeur) pour les personnes à mobilité réduite. Sur place : aire de pique-nique, grand espace avec des animaux de la ferme (chevaux-âne-chèvres-cochon-lama etc...). Nos rosalies peuvent également être louées pour des anniversaires, mariages....

Terra Aventura à La Réole : "Où est Charlut" ?

+33 5 56 61 13 55
https://www.entredeuxmers.com

4.3 km
LA REOLE
2

Tèrra Aventura à La Réole : “Où est Charlut ?” Téléchargez gratuitement l’application Tèrra Aventura sur smartphone et partez à la découverte de plus de 650 parcours en Nouvelle-Aquitaine. Accessible à tous et 100 % gratuite, cette chasse aux trésors grandeur nature mêle jeu, patrimoine et découverte. À chaque parcours, trouvez les caches et collectionnez les Poï’z, les petits personnages emblématiques de l’aventure ! Accompagné de Zart’, partez à la recherche de Charlut dans les ruelles pittoresques de La Réole ! Cette chasse aux trésors vous emmène à la découverte du patrimoine historique et architectural de la ville, entre énigmes et surprises. Le parcours débute sur les quais de La Réole et se réalise à pied. Il dure environ 1 heure et permet de découvrir les plus beaux recoins de la cité.

Aire de pique-nique de la base nautique de Fontet

+33 5 56 61 08 30
Base de loisirs

4.5 km
FONTET
3

La base de loisirs de Fontet vous propose un cadre calme et verdoyant idéal pour une halte déjeuner en famille ou entre amis.

: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

Mes recommandations (suite)

Halte nautique de Fontet

+33 5 56 61 08 30
Tartifume Nord

5.3 km
FONTET

4

La halte nautique de Fontet est le lieu idéal pour passer une journée en famille dans un cadre naturel et reposant. Vous pourrez profiter du canal pour pêcher, vous détendre à l'ombre du parc arboré, ou partager un pique-nique convivial. Des jeux pour enfants, un bar restaurant, un port de plaisance et un espace de stationnement pour camping-cars sont également à votre disposition. En été (juillet - août) ouverture du lac de baignade surveillée par un maitre nageur du mardi au dimanche, de 13 h à 19 h.

Terra Aventura à Castelmoron-d'Albret : "Aux quatre cents coups"

+33 5 56 61 82 73
Le Bourg
https://www.entredeuxmers.com/

14.8 km
CASTELMORON-D'ALBRET

5

Tèrra Aventura à Castelmoron-d'Albret : "Aux quatre cents coups" Téléchargez gratuitement l'application Tèrra Aventura sur smartphone et partez à la découverte de plus de 650 parcours en Nouvelle-Aquitaine. Accessible à tous et 100 % gratuite, cette chasse aux trésors grandeur nature mêle jeu, patrimoine et découverte. À chaque parcours, trouvez les caches et collectionnez les Poï'z, les petits personnages emblématiques de l'aventure ! Avec Zéroïk, préparez-vous à un voyage dans le temps à Castelmoron-d'Albret, le plus petit village de France ! Jeanne d'Albret arrive et il faut l'accueillir dignement. Aidez les habitants à préparer sa venue tout en résolvant les énigmes cachées dans les ruelles pittoresques du village fortifié. Le départ du parcours, qui dure environ 1 heure, se trouve devant la halle de Castelmoron-d'Albret.

Tèrra Aventura à Sauveterre-de-Guyenne : "Lou qui a pas passat"

+33 5 56 71 53 45
Place de la République
https://www.entredeuxmers.com

14.9 km
SAUVETERRE-DE-GUYENNE

6

Tèrra Aventura à Sauveterre-de-Guyenne : "Lou qui a pas passat" Téléchargez gratuitement l'application Tèrra Aventura sur smartphone et partez à la découverte de plus de 650 parcours en Nouvelle-Aquitaine. Accessible à tous et 100 % gratuite, cette chasse aux trésors grandeur nature mêle jeu, patrimoine et découverte. À chaque parcours, trouvez les caches et collectionnez les Poï'z, les petits personnages emblématiques de l'aventure ! Accompagné de Zouti, laissez-vous surprendre par le charme de la bastide de Sauveterre-de-Guyenne en résolvant les énigmes de ce parcours Tèrra Aventura ! Explorez la ville à votre rythme, découvrez son histoire et partez sur les traces des fameuses caches qui renferment de petits trésors. Le départ s'effectue depuis la place de la République, au cœur de la bastide. Ce parcours se réalise à pied, dure environ 1 heure 30.

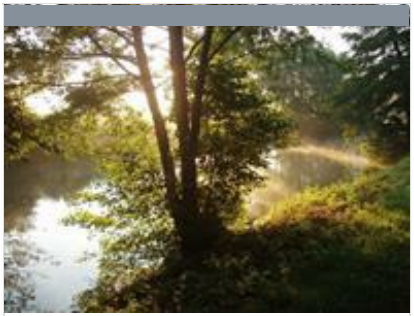
Boucle du Moulin de Piis

+33 5 56 61 13 55
Bourg
https://www.entredeuxmers.com/

0.3 km
BASSANNE

1

Une boucle très facile à travers la campagne des rives de la Garonne. Départ depuis le bourg de Bassanne pour rejoindre le Moulin de Piis, une étape sur le chemin de Saint-Jacques-de-Compostelle.



Vallée du Dropt

+33 5 56 61 82 73
http://www.entredeuxmers.com

2.7 km
GIRONDE-SUR-DROPT

2

Prenant sa source près de Monpazier en Dordogne, le Dropt se jette dans la Garonne à Casseuil et à Caudrot. Peuplée depuis le fond des âges, la vallée du Dropt est terre d'Histoire. Au Moyen-Âge, durant trois siècles, le Dropt fut frontière politique séparant des régions que les troupes françaises et anglo-gasconnes s'échangèrent moult fois à coups d'épées. Cette rivière, aux bords très fertiles, est jalonnée d'un patrimoine d'une variété et d'une richesse exceptionnelles. Villages anciens, églises, abbayes, chapelles et châteaux, fortifications, moulins et ponts romans....

Mes recommandations (suite)

Boucle local du Mirail à La Réole

+33 5 56 61 13 55
https://www.entredeuxmers.com

4.3 km
LA REOLE
3

Venez profiter d'une balade sur les hauteurs de La Réole, ville d'Art et d'Histoire. Le point de départ se situe sur le parking proche de la piscine municipale.

Circuit découverte de La Réole

+33 5 56 61 13 55
http://www.entredeuxmers.com

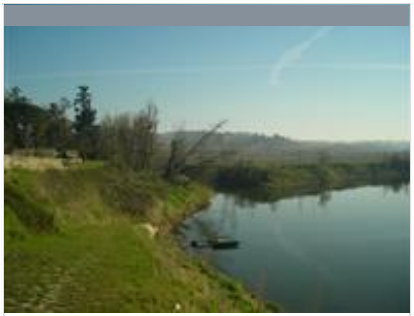
4.4 km
LA REOLE
4

Ce circuit pédestre fléché parcourt la vieille ville de La Réole et son lacis de ruelles médiévales étroites, sinueuses et souvent escarpées. Il permet de découvrir des lieux remarquables comme l'église Saint-Pierre, le prieuré bénédictin, le château des Quat'Sos, le lavoir de la Marmory, les remparts, les vieilles maisons du centre ville, l'ancien Hôtel de Ville, l'hôtel de Briet, la chapelle du Centre hospitalier et enfin le logis du Parlement.

Boucle de Fontet

4.5 km
FONTET
5

Depuis l'église Saint-Front de Fontet, plongez-vous dans l'atmosphère apaisante du canal de Garonne. Rejoignez ensuite les gravières en cours d'exploitation, puis par de petits chemins traversez des paysages agricoles variés offrant une jolie vue sur La Réole.



Embouchure du Dropt

+33 5 56 62 81 23
Dropt
http://www.valleedudropt.com

4.7 km
CAUDROT
6

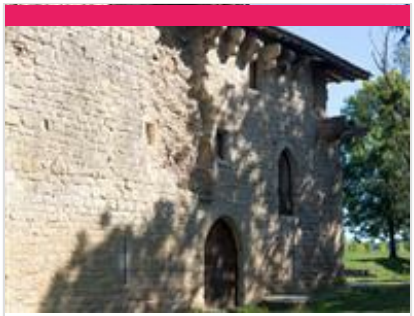
Le Dropt naît près de Capdrot (Dordogne) à une altitude de 160 m. Son bassin s'étend sur 1 300 km² environ dans le massif compris entre les grandes vallées du Lot et de la Dordogne (Guyenne). Il se jette dans la Garonne aujourd'hui à Caudrot (Gironde), à une altitude de 6 m, en aval de La Réole. Il y a peu encore, le Drot confluait un méandre plus tôt, à Casseuil.

Boucle du Réolais

6.0 km
LA REOLE
7

Après avoir découvert les joyaux architecturaux de la ville de La Réole, qui a reçu récemment le label Ville d'Art et d'Histoire, gagnez les coteaux. Ils offrent de belles perspectives sur la cité et la campagne réolaise. Y alternent prairies où paissent les bovins, parcelles de vignes et d'arbres fruitiers, forêts de feuillus et champs de blés… Tout au long du parcours, châteaux viticoles, moulins fortifiés sur le cours du Drot et églises romanes sont au programme !

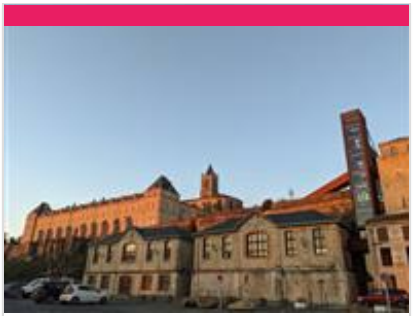
Mes recommandations (suite)



Moulin de Piis

+33 5 56 61 05 52#+33 5 56 71 06 36 +33 6 13 99 56 86
Chemin du Moulin de Piis
https://www.moulindepiis.fr/

0.8 km
BASSANNE
1



Visite guidée de La Réole

+33 5 56 61 13 55
https://www.lareole.fr/

4.4 km
LA REOLE
2

Prieuré des Bénédictins

+33 5 56 61 10 11
Place Albert Rigoulet
https://www.lareole.fr/patrimoine-et-cult

4.4 km
LA REOLE
3

Cité médiévale de La Réole

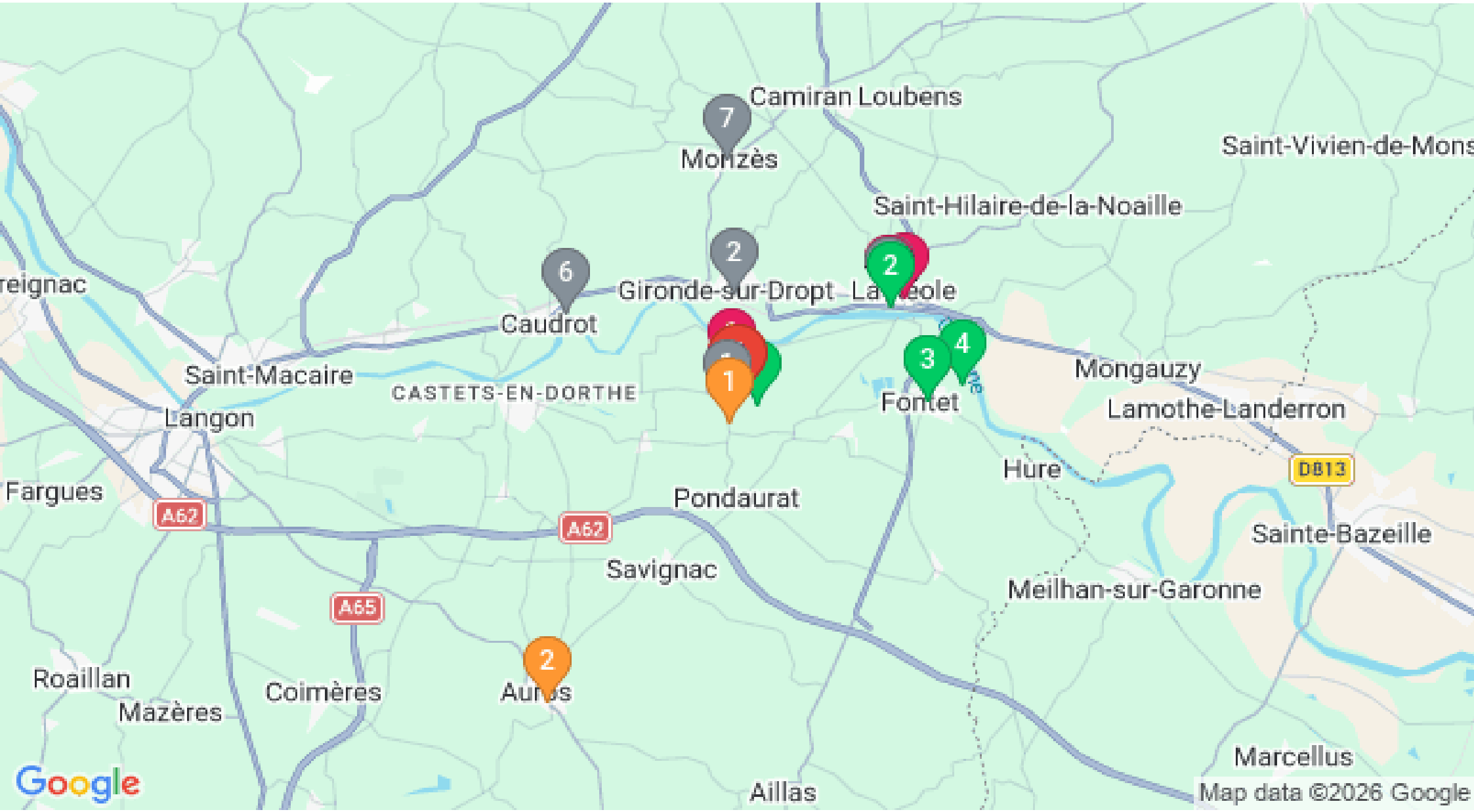
+33 5 56 61 13 55
Bourg
http://www.entredeuxmers.com

4.7 km
LA REOLE
4

Mes recommandations (suite)

: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

Mes recommandations (suite)



: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations